



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N° 9

OGGETTO: Centro Territoriale per l'Impiego – Direttive.

SETTORE: Cultur.-Pub. Istruz.-Sport

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:
Favorevole in data 15/1/2013
F.to Dott. Samuele Pontino

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:
Favorevole in data 15/1/2013
F.to Dott. Giuseppe Di Biase

IL V. SEGRETARIO GENERALE

Esprime il visto di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 e 4 lett. d)– del D.Lgs. n. 267/2000 in data 2/2/2013
E' CONFORME

F.to Dott. Samuele Pontino

L'anno **duemilatredici** , il giorno **due** del mese di **febbraio** alle ore **12,00** e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. **SINDACO**, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Ernesto LA SALVIA	Sindaco	P
Pietro BASILE	V. Sindaco	P
Sabino FACCIOLONGO	Assessore	P
Francesco MINERVA	Assessore	A
Leonardo PISCITELLI	Assessore	P
Gianni QUINTO	Assessore	P

CON L'ASSISTENZA DEL V. SEGRETARIO GENERALE: DOTT. SAMUELE PONTINO

L'Assessore all'Agricoltura e Verde Pubblico, Attività Produttive e Politiche del Lavoro, Valorizzazione del Centro Storico, Sportello Europa Leonardo Piscitelli propone l'approvazione del seguente provvedimento su relazione istruttoria del Dirigente competente, Dott. Samuele Pontino;

Premesso che:

- ✓ con deliberazione di G. C. n. 61 del 04/09/2000, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Canosa di Puglia pose la propria candidatura affinché fosse individuato dall'Ente Provincia di Bari quale sede del Centro territoriale per l'Impiego (CTI), obbligandosi a mettere a disposizione i locali per l'ubicazione dello stesso;
- ✓ a seguito dell'individuazione del Comune di Canosa di Puglia come sede del CTI ed a seguito di avviso pubblico per la individuazione dell'immobile da locare a tale scopo, in data 16/07/2002, con repertorio n.1438 fu stipulato tra questo Comune ed il sig. Suriano Cosimo nato a Canosa di Puglia il 20/05/1939, contratto di locazione, decennale, dell'immobile sito in Via Venezia, 5;
- ✓ il contratto di locazione la cui durata decorre dal 1° Settembre 2002 è scaduto, per decorrenza dei termini contrattuali in data 31/08/2012;
- ✓ con deliberazione di G.C. n.56 del 24/08/2012, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di trasferire il Centro per l'impiego di Canosa di Puglia in Via G. Bovio n.3, ove insiste un immobile di proprietà comunale e, nelle more che venissero eseguiti i lavori di adeguamento necessari per ospitare gli uffici di cui innanzi, è stato prorogato il contratto di locazione di che trattasi sino al 31/12/2012 agli stessi patti e condizioni in essere, dandone comunicazione al proprietario con apposita nota dirigenziale prot. n.23096 del 28/08/2012 inviata a mezzo raccomandata A.R.;
- ✓ nell'approssimarsi della scadenza contrattuale, con note del 20/11/2012 e prot. n. 35121 del 19/12/2012 il Dirigente del 1° Settore ha ricordato al Sindaco ed all'Assessore Politiche del Lavoro che con determinazione dirigenziale n. 127 del 07/09/2012 è stato prorogato il contratto di fitto dei locali adibiti a Centro Territoriale per l'Impiego in Via Venezia, n. 5, fino al 31/12/2012 e di conoscere ulteriori determinazioni in merito;

Dato atto che le opere di adeguamento dei locali siti in Via G. Bovio, n. 3 non sono state ancora ultimate ragion per cui si rende necessario prorogare il contratto di locazione dell'immobile sito in Via Venezia, n. 5, già scaduto il 31/12/2012, per ulteriori mesi quattro e, segnatamente, sino al 30/04/2013;

Vista la nota del 4/1/2013, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 399 in pari data con la quale il sig. Suriano Cosimo, proprietario dei locali siti in Via Venezia, 5, ha invitato e diffidato questo Comune a voler regolarizzare la situazione dei locali in argomento;

Ravvisata l'opportunità di accogliere la proposta limitatamente al periodo 01/01/2013 – 30/04/2013;

La Giunta Comunale

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del 1° Settore in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del 2° Settore in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 del D. Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che sulla presente proposta è stato espresso il visto di conformità dal Segretario Generale, ai sensi dell' art. 97, comma 2 e 4, del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;

APPLICARE le disposizioni contenute nel D. Lgs. n.267 del 18/08/2000;

Per i motivi in narrativa esposti e che qui si intendono integralmente riportati,

AD UNANIMITÀ di voti espressi in forma palese:

DELIBERA

di fare propria la proposta dell' assessore al ramo e, quindi:

- 1) **di prorogare** per mesi quattro e, specificatamente, dal 1° gennaio 2013 al 30/04/2013 il contratto di fitto dei locali siti in Canosa di Puglia alla Via Venezia, 5 adibiti a sede degli uffici del Centro Territoriale per l'Impiego, in attesa dell'ultimazione dei lavori ai localidi proprietà comunale, di Via G. Bovio, n. 3 che ospiteranno gli uffici di cui innanzi;
- 2) **di mettere** a disposizione del Dirigente del 1° Settore la somma di € 6.700,22 necessaria per far fronte al presente impegno, facendo presente che l'importo di una mensilità per canone di locazione è pari ad € 1.675,055 da impegnare sul capito 1834 del redigendo bilancio di previsione 2013;
- 3) **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 -4° comma del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000, con separata e unanime votazione, attesa l'urgenza di provvedere in merito.